



LA MANU HABITAT JEUNES - 8 rue de la Manutention
26000 VALENCE

BOISIGNAL HABITAT JEUNES - 5 avenue de Bois Vignal
07200 AUBENAS

www.fjo2607.org

Le foyer des jeunes ouvriers 2607 est une association loi 1901 adhérente de l'UNHAJ (Union Nationale pour l'Habitat des Jeunes) et agréée en tant que résidence sociale. Nous proposons aux jeunes de 16 à 25 ans des solutions de logements résidentiels. Notre mission est d'aider les jeunes à trouver leur place dans la société d'aujourd'hui avec leur participation active et constructive.

Dans ce contexte l'association recherche son futur directeur.

Intitulé du poste	Directeur/ Directrice d'établissements – CDD de 18 mois Gestionnaire de Résidences Sociales Habitat Jeunes (Foyer de Jeunes Travailleurs)
Description du poste	<p>Sous l'autorité du Conseil d'Administration et par délégation du Président, le (ou la) Directeur(trice) d'établissements, avec l'appui d'un Chef de service, aura pour missions :</p> <p>Mission de direction</p> <ul style="list-style-type: none"> • Rendre compte et mettre en œuvre les décisions du Conseil d'administration. • Gérer le budget de l'association. • Être responsable de l'application de la politique associative et de la mise en conformité des établissements avec les obligations législatives et réglementaires, dans une vision et une démarche prospective du secteur social et médico-social. • Être responsable des règles d'hygiène et de sécurité au sein des établissements, en lien avec le Chef de service conformément à la réglementation en vigueur. • Consolider le réseau des partenaires sur le territoire en lien avec nos établissements d'hébergement. • Posséder des qualités humaines favorisant l'implication du personnel sous sa responsabilité. • Adhérer et faire adhérer aux prises de décision, susciter la créativité des salariés et leur solidarité. Donner sens aux valeurs associatives. <p>Mission de conduite de projet</p> <p>Dans le cadre du projet de réhabilitation de l'établissement de Valence, le candidat devra :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Assurer en lien avec le Trésorier de l'association, la maîtrise d'ouvrage de la réhabilitation. • Piloter et superviser les travaux de réhabilitation en lien avec le maître d'œuvre.

	<ul style="list-style-type: none"> • Piloter les différentes opérations financières liées au projet de réhabilitation, en lien avec notre cabinet d'expertise-comptable et avec le Trésorier de l'association. • Participer aux réunions de chantier. • Réceptionner les travaux et établir, au besoin, un recueil de réserves. • Organiser le transfert de l'hébergement des résidents lors du phasage des travaux (3 phases), en lien avec le Chef de service.
Savoir-être	<ul style="list-style-type: none"> - Posséder les qualités d'un leadership vous permettant de fédérer vos équipes autour de projets. - Posséder un excellent sens de la communication. - Avoir le sens du relationnel pour travailler avec les partenaires sociaux et les financeurs. - Avoir la maîtrise de la conduite de projet de réhabilitation
Lieu du poste	Poste basé à VALENCE (26000) au 8 rue de la Manutention. <ul style="list-style-type: none"> - Budget annuel de l'association : 1.250 K€ - 13 Collaborateurs - Ce poste nécessite des déplacements
Formation exigée Expérience et/Connaissances	Diplôme professionnel de niveau 1 ou 2 exigé. Expérience de direction et maîtrise de travaux immobiliers. Connaissance du fonctionnement des logements sociaux et locatifs. Permis B

Savoir-faire	Respecter ses engagements et assumer ses responsabilités. Déléguer/responsabiliser. Évaluer et développer les compétences de ses collaborateurs. Maîtriser les travaux de restructuration en site occupé
Type de contrat proposé	CDD de 18 mois pour conduite les travaux de réhabilitation. Temps plein. Possibilité de transformation en CDI à l'issue de la fin du CDD.
Salaire indicatif	Emploi repère selon CCN HLA N° 20 + astreintes Salaire brut annuel selon la grille CCN en vigueur (à partir de 49,6 k€) et selon expérience. Reprise d'ancienneté possible. 13ème mois
Avantages	Ordinateur portable Smartphone Véhicule de service
Date de prise de poste	Dès que possible
Envoi des candidatures	Par Mail : direction@fjo2607.org Adressez curriculum vitae + Lettre de motivation