

CDI | Nantes | Mars 2023 |

Adelis est une association qui accompagne les personnes en transition à tous les âges de la vie. Au fil des années et à travers ses différentes activités, adelis a mis en place des réponses en matière de logements accompagnés avec Habitat Jeunes Atlantique et Habitat Séniors Atlantique, d'accompagnement global avec Cap Jeunes, d'accompagnement en emploi durable avec Médiation Emploi et d'intermédiation avec Inserim (ETTI). Adelis propose et organise également des événements culturels et d'entreprises dans la salle Sémaphore, des prestations de restauration et locations de salles avec l'Espace Beaulieu. Envie d'agir pour une société plus humaine ? Rejoignez-nous !

### Missions générales

- ▶ Sous l'autorité du Directeur Général et en lien étroit avec les deux autres directions de pôles, le directeur Patrimoine et Maintenance, le responsable de l'action socio-éducative et la responsable du parcours logement, le.la directeur.trice de pôle a pour mission de piloter et d'animer les professionnelles déployant le projet social sur les résidences de son pôle, afin d'assurer l'hébergement du public conformément au cadre réglementaire et aux objectifs et valeurs de l'association.
- ▶ Dans le cadre de son développement Habitat Jeunes Atlantique, adelis ouvre cette année deux nouvelles résidences Habitat Jeunes (FJT) sur les Communauté de Communes de Sud Estuaire : Saint-Viaud et Saint-Brevin-Les-Pins. Les autres établissements du pôle sont situés à Nantes, Pornic et Sainte-Pazanne pour un total d'environ 250 logements.
- ▶ Le.la directeur.trice de pôle assurera également le pilotage du dispositif Hébergement Temporaire chez L'Habitant (HTH) dans le cadre du guichet unique, Ma Demande Habitat Jeunes, déployé sur Pornic Agglo Pays de Retz et sur la communauté de communes de Sud-Estuaire.
- ▶ Cette direction contribuera également au développement et au pilotage de projets transverses pour Habitat Jeunes Atlantique et ou l'association.

### Activités principales

- ▶ Assurer la gestion des sept résidences Habitat Jeunes Atlantique rattachées au pôle dans le respect des objectifs de résultats fixés annuellement : commercialisation des logements, recouvrements des redevances, suivi technique, veille patrimoniale et sécurité

#### Qualifications :

- Diplôme de niveau I ou II / secteur social, médico-social (Master) ou secteur connexe
- 3 à 5 ans d'expérience dans un poste similaire

#### Modalités :

- CDI à partir du mois de mars 2023
- 37,5h/semaine du lundi au vendredi

#### Lieu de travail :

- Ile de Nantes
- Permis de conduire exigé
- Déplacements réguliers sur les territoires de Pornic Agglo et de la Communauté de Communes de Sud Estuaire

#### Rémunération :

- 3283 € brut mensuel
- 13ème mois et prime variable
- Titres restaurant
- Mutuelle familiale (50% prise en charge employeur)
- remboursement transport collectif / indemnité vélo

#### Convention collective applicable :

- Emploi repère n°19, indice 2670, selon la CCN de l'Habitat et du Logement Accompagné

- ▶ Être garant de la mise en œuvre du projet associatif et du projet socio-éducatif dans l'ensemble des activités réalisées dans son champ d'intervention, en lien avec le Responsable de l'action socio-éducative
- ▶ Manager individuellement et collectivement les collaborateurs du pôle sur un mode « d'empowerment » qui se déploie actuellement sur l'association
- ▶ Contribuer à la conception des budgets de fonctionnement et d'investissement dont il.elle a la responsabilité de l'exécution
- ▶ Assurer le reporting de l'avancement des projets au Directeur Général et si besoin au Conseil d'Administration
- ▶ Développer, formaliser et valider l'ensemble des conventions partenariales liées au fonctionnement des résidences (collectivités, missions locales, SIAO et associations locales)
- ▶ Participer aux instances de veille sociale du territoire d'implantation de l'établissement
- ▶ Garantir la qualité de service et la satisfaction des résidents
- ▶ Exercer des missions transversales en mettant en œuvre son expertise soit dans une démarche liée à l'ensemble des activités assurées par Habitat Jeunes Atlantique, soit dans la construction d'un projet ou l'harmonisation de pratiques dans une activité
- ▶ Piloter ou participer à certains projets transverses à l'association

## Compétences et qualités attendues

- ▶ Capacité d'anticipation, d'adaptation et de conception avec un sens du relationnel
- ▶ Compétences commerciales : prospection, négociation, fidélisation et de gestion
- ▶ Maîtrise des champs techniques du secteur d'activité : code de la construction et de l'habitat et code de l'action sociale et des familles
- ▶ Evaluation de la qualité des établissements médico-sociaux
- ▶ Compétences en management d'équipes et organisation
- ▶ Développement et pilotage de projets
- ▶ Techniques d'animation collective et d'innovation

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation + CV) au plus tard le 10/03/2023 à :

Adelis - service RESSOURCES HUMAINES  
11 boulevard Vincent Gâche - 44200 NANTES  
[recrutement@adelis.asso.fr](mailto:recrutement@adelis.asso.fr)

