

La Fondation Massé-Trévidy, acteur social reconnu d'utilité publique, s'engage à faire avancer la réflexion et l'action en faveur des personnes en difficultés ou fragiles. La Fondation réalise des actions sociales, médico-sociales et éducatives dans le champ de l'économie sociale et solidaire, à savoir : enfance, famille, handicap, lutte contre les exclusions, logement social, formation et enseignement, personnes âgées, personnes dépendantes.

Lieu d'exercice
**Quimper avec
déplacements limitrophes**

Type de contrat
CDD 6 mois

Conv. Col.
CCN du 15 mars 1966

Durée de travail
**Temps complet
35 h/semaine**

Salaire brut de base (hors
ancienneté)
1810,57 €

Poste à pourvoir le
Dès que possible

Date de fin de candidature
29/09/2022

Date des entretiens
05/10/2022 matin

Prise de poste :
Dès que possible

OFFRE D'EMPLOI

Conseiller Logement H/F

Service immobilier à vocation sociale et Information / orientation auprès des jeunes

CDD 6 mois Temps plein – Quimper

MISSIONS

Le poste proposé consiste en deux missions bien distinctes :

Mission 1 : Au sein de l'équipe « service immobilier à vocation sociale » (SIVS) de Cap Logement en Finistère, dont la mission est de mettre des logements à disposition de personnes en situation de précarité (via la sous-location ou le bail glissant), vous serez en charge des tâches et missions suivantes :

1. Prospecter de nouveaux logements auprès des propriétaires privés (dispositif ANAH Loc'avantages) sur nos zones d'intervention (Quimper, Concarneau, Quimperlé)
2. Mener la mission chèque énergie : faire le lien avec les locataires pour mettre à jour leur dossier et les faire bénéficier du chèque énergie
3. Assurer la gestion locative des logements du SIVS ; faire le lien avec les propriétaires pour les travaux à mener dans les logements

Mission 2 : Au sein du dispositif Habitat Jeunes, et 4 après-midi par semaine, vous serez en charge de la mission Accueil, information et orientation sur les questions de logement auprès des jeunes :

1. Recevoir, lors de permanences, des jeunes de 18 à 30 ans en questionnement sur la thématique du logement.
2. Evaluer les droits des personnes accueillies et les accompagner dans leurs démarches d'accès : droits CAF, Locapass, Visale, etc.
3. Accompagner et aider les jeunes lors de leur recherche de logement : décrypter les annonces, déposer des dossiers, les conseiller sur l'élaboration de leur budget ;
4. Accompagner les jeunes en difficulté dans leur maintien dans les lieux, sur le savoir-habiter, leur gestion budgétaire.
5. Travailler en étroite partenariat, avec les partenaires du champ de la jeunesse, de l'action sociale et du logement (permanence à la mission locale une fois par semaine)
6. Participer aux forums et autres manifestations ayant un lien avec le logement : forum jeunesse / semaine du logement des jeunes.

PROFIL

- ✓ **Formation** : Bac + 2 CESF, animateur, Educateur spécialisé, moniteur-éducateur (H/F)
Permis B obligatoire
 - ✓ **Aptitudes requises au poste** :
 - Aisance relationnelle essentielle (sens de la présentation, notamment en conversation téléphonique).
 - Connaissance des questions liées au logement accompagné, (accès et maintien), des aides (allocations logement, dispositifs Action Logement)
 - Intérêt marqué pour l'immobilier (prospection, prix)
 - Sens de la pédagogie : écoute active, reformulation
 - Qualité d'adaptation à vos interlocuteurs : patience, bienveillance, pédagogie
 - Maîtrise de l'outil informatique (Word, Excel, Outlook, Internet)
 - Serait appréciée : connaissance de la fiscalité liée à l'immobilier
- NB : Le salaire est fixe. Il n'est pas lié à la réalisation d'objectifs.

Merci de bien vouloir adresser votre candidature (CV + lettre de motivation) à
Monsieur Hervé OLAGNE, Directeur Logement Insertion Habitat Jeunes :

Soit par mail à : cap-logement@fmt.bzh

Soit par courrier à : Direction générale, 30 rue de la providence - 29000 Quimper

Nos emplois sont accessibles à toutes personnes reconnues travailleurs handicapés.