



Communiqué de presse

15 novembre 2021

« Profils et parcours des personnes logées » La nouvelle enquête de l'Unafo

A moins d'un mois de [la semaine du logement accompagné](#) qu'elle organise du 7 au 10 décembre, l'Unafo rend publique sa troisième enquête sur les profils et les parcours des personnes logées. L'enquête porte sur les personnes qui sont entrées et sorties, pendant l'année 2020, année bien évidemment marquée par la crise sanitaire. Si les grandes tendances se confirment, notamment le rôle du logement accompagné dans la politique du logement d'abord, cette enquête comporte également des données nouvelles.

2020, une année marquée par la crise sanitaire

La pandémie de Covid 19 a eu des effets sur les mouvements au sein du parc des adhérents de l'Unafo : on constate notamment une baisse légère du volume d'entrée et de sorties par rapport à l'année précédente. Néanmoins, avec un taux de rotation qui est resté élevé (21 % en moyenne contre 8 % dans le logement social ordinaire), le logement accompagné a largement contribué à l'accueil des personnes en difficultés en proposant des solutions de logement adaptées et a permis à celles et ceux qui le souhaitaient de s'y maintenir, tout en assurant un accompagnement identique voire renforcé.

Le logement accompagné : un outil incontournable de la politique du logement d'abord

Le logement accompagné contribue fortement à la politique du Logement d'Abord en permettant l'accès au logement d'un nombre important de personnes qui viennent de la rue ou de l'hébergement d'urgence. Il permet plus largement l'accès au logement de personnes aux profils très variés, souvent en emploi, qu'il s'agisse notamment de travailleurs migrants, ou de jeunes.

- 36% des entrants sont issus de la rue ou de l'hébergement, soit 10 000 personnes pour la totalité des adhérents de l'Unafo, à comparer aux 70 000 annoncés par le gouvernement sur la même année,
- 55% ont des revenus d'activités
- Plus de 50% des entrants ont moins de 30 ans

Le logement accompagné : facteur d'amélioration de la situation des personnes logées

L'étude montre une certaine amélioration de la situation économique de résidents à la fin de leur séjour et comment le logement accompagné facilite ainsi l'accès à un logement dit classique.

- 46 % des personnes sortants se trouvent au-dessus du seuil de pauvreté, contre 41 % à l'entrée (+5 points).
- 59% des personnes quittent le logement accompagné pour une solution de logement social ou privé.

UNION PROFESSIONNELLE DU LOGEMENT ACCOMPAGNÉ

Une nouvelle donnée : la zone géographique dans laquelle habitaient les personnes

Cette nouvelle donnée est importante car elle confirme que le logement accompagné répond avant tout à une demande de proximité.

Les personnes ayant emménagé en 2020 résidaient en majorité déjà dans une zone géographique proche de la résidence dans laquelle elles se sont installées : pour 27 % d'entre elles, elles résidaient déjà sur la commune, pour 32 % dans une commune du même département. 19 % des personnes résidaient précédemment dans un autre département de la même région, à égalité avec la part des personnes venant d'une autre région.

Les acteurs du logement accompagné poursuivent leur mobilisation en faveur de l'accès au logement pour tous. L'Unaf o s'inscrit pleinement dans la feuille de route proposée par le gouvernement pour développer la production des résidences sociales et conforter leur modèle économique. Ces données témoignent de l'utilité sociale du logement accompagné et ont aussi pour objectif de convaincre les élus de produire, sur leurs territoires, des résidences sociales.

La semaine du logement accompagné sera l'occasion de rappeler l'utilité sociale du logement accompagné et de débattre avec de nombreux experts, des défis que nous avons, pour anticiper les besoins dans les territoires et accélérer la mise en œuvre de la feuille de route du gouvernement. A cette occasion, l'Unaf o dévoilera son plaidoyer autour de 4 axes et 12 mesures en vue du prochain quinquennat.

→ Pour retrouver l'ensemble des données de l'étude : www.unaf o.org

* * *

A propos de l'Unaf o - Union professionnelle du logement accompagné

L'Unaf o, présidée par Jean-Paul Vaillant, Directeur Général de l'Adef, et dirigée par Arnaud de Broca, est l'Union professionnelle du logement accompagné. Elle rassemble les initiatives de 159 acteurs, qui gèrent plus de 140 000 logements (résidences sociales, pensions de famille, résidences jeunes actifs, foyers de jeunes travailleurs et de travailleurs migrants) et qui permettent aux personnes en situation de précarité d'accéder à un logement et de s'y maintenir. L'Unaf o représente ses adhérents, anime et structure le réseau, et contribue à la professionnalisation du secteur.

Contacts Presse :

Unaf o - 01 40 71 71 16

Virginie Camelin - 06 67 29 01 94

virginie.camelin@unaf o.org

Agence Bpr France - 01 83 62 88 10

Pierre Bethuel - 06 60 91 78 89

pierre@bprfrance.com

Sophie Decaudin - 06 03 34 05 00

sophie@bprfrance.com

UNION PROFESSIONNELLE DU LOGEMENT ACCOMPAGNÉ