



Le Logement accompagné en milieu rural





Notre association

Président: **François Edom**

Directeur: **Jean-Jacques Jeulin**

Nombre de salariés: **24**

Nos valeurs : **le respect de l'individu, l'humanisme et la citoyenneté**

Notre convention collective: **CCN des Foyers de Jeunes travailleurs**

Adhérent à l'**UNAFO**

Notre budget (2013): **1,6 M€**

Notre objet:

« Gérer des logements et des lieux d'hébergement pour des personnes majeures, de faciliter éventuellement l'accès de la personne accueillies à un logement définitif, et, si nécessaire, de mener toute action susceptible de favoriser leur insertion sociale et professionnelle »

(article 2 de nos statuts)





Nos structures:



1981
Résidence Sociale en 2001
(ex FTM)
Nelson Mandela
69 studios - 5 foyer soleil



2007
Maison Relais
Mumia Abu Jamal
25 logements



2009
Résidence sociale Famille
41 logements



2010
HUDA
19 logements



2013
Résidence Accueil
Maya Angelou
16 logements



2013
Foyer de Jeunes Travailleurs
des Glycines
23 logements



2013
Structure Mixte
7 logements Maison Relais
3 logements RSF – 5 HUDA



2014
Cellule Logement
avec le Centre Hospitalier
Spécialisé de la Sarthe
5 logements



2014
Résidence Sociale Solidarité
Famille
8 logements



2014
Résidence Sociale Jeunes
18 logements

Le Logement accompagné en milieu rural, pour quelle population ?

Sarthe: 572 771 habitants

Le Mans métropole: 191 353 habitants

CC du Saosnois: 13434 habitants

Mamers: 5464 habitants



Historique

- ❑ Fin 2011, mise en place de 5 appartements pour l'HUDA sur Mamers à la demande de la Préfecture de la Sarthe
- ❑ Travail de partenariats avec les acteurs locaux sur l'accompagnement des familles
- ❑ Rencontre entre le Maire de la commune et le Président de l'association pour la gestion d'un foyer
- ❑ Mise en place d'un comité de pilotage sur un développement sur le territoire
- ❑ Mai 2012 premier comité de pilotage composé de:
 - la mairie de Mamers
 - le Conseil général de la Sarthe
 - la DDCS
 - la Mission locale Sarthe Nord
 - le CCAS de Mamers
 - la Caisse d'allocation familiale de la Sarthe
 - L'association ADGESTI
 - l'association de gestion de logements accompagnés Nelson Mandela.
- ❑ Reprise de la gestion du Foyer des Glycines et transformation en FJT le 1^{er} octobre 2013
- ❑ Arrivée des premiers résidents sur la Maison relais le 1^{er} décembre 2013

Le Logement accompagné en milieu rural, pour quel territoire ?

la commune de Mamers

la communauté de communes du Saosnois (25 communes)

le pays d'Alençon (35 communes)

la circonscription Nord-Sarthe du Conseil général (114 communes)

le territoire Sarthe Nord (206 communes)



La structure mixte de Mamers:



**Foyer de Jeunes
Travailleurs**
23 logements

Budget 120 000 €

Agent de maintenance 0,4 etp
Animateur 0,8 etp
CESF 0,2 etp



Maison Relais
7 logements

Budget 70 000€

Agent de maintenance 0,4 etp
Animateur 0,1 etp
CESF 0,5 etp



RSF
3 logements

Budget 12 000€

Agent de maintenance 0,1 etp
CESF 0,1 etp



HUDA
5 logements

Budget 80 000€

Agent de maintenance 0,1etp
CESF 0,2 etp

Budget 282 000 €

Agent de maintenance 1 etp
Animateur 1 etp
CESF 1 etp
+
direction/coordination 0,2 etp
Secrétariat 0,2etp

Financement

DDCS (bop 177) 53 000€
CAF (PS) 19 000€
Huda (bop 303) 70 000€

Le Logement accompagné en milieu rural, quel type de solution de logement adapté ?
En multipliant les dispositifs (Maison relais, FJT-Résidence Sociale, RSF, HUDA) le budget et l'équipe en place sont stabilisés.
Une priorité : le taux d'occupation



Nos partenaires:

Nous sommes en relation directe avec les assistantes sociales:

- du Conseil général de la Sarthe
- du CCAS de Mamers et des Centres sociaux environnants
- du bailleur présent sur le Territoire, Sarthe Habitat
- de la Mission locale Nord Sarthe
- du Centre Hospitalier Intercommunal Alençon Mamers
- Du CMP du Centre Hospitalier Spécialisé de la Sarthe
- Le SIAO via la CPO

Nous sommes en relation quasi directe avec les élus du territoire

- Les Maires
- Les Conseillers généraux
- Le Député
- Le Sénateur

Le Logement accompagné en milieu rural, quel nouvel acteur social être ?

Nous savons faire:

la gestion locative sociale et de l'accompagnement dans le logement.

Nous ne savons pas faire:

l'urgence



Questions / Réponses / Débats