



## L'Unafo signe un partenariat avec Nexity en faveur des pensions de famille

**Paris, le 13 juillet 2018** – L'[Unafo](#), Union professionnelle du logement accompagné, annonce la signature d'une convention de partenariat avec Nexity, via son entité « Nexity Non Profit », portant sur la production de logements en pensions de familles.

Nexity s'est engagé en mai dernier à inclure à sa production annuelle de logements plusieurs projets de pensions de famille pour les personnes isolées en situation d'exclusion. Avec pour objectif la réalisation de l'équivalent de 1 000 logements par an d'ici trois ans sur l'ensemble du territoire, cet engagement s'inscrit pleinement dans le plan quinquennal pour le logement d'abord (2018-2022) et ses ambitieux objectifs, dont l'ouverture sur cinq ans de 10 000 places en pensions de famille.

Nexity travaillera en collaboration avec l'Unafo pour le montage des projets communs, notamment en utilisant son cahier des charges (visant à un montage financier durable et transparent pour l'association gestionnaire) et les modèles de contrat entre les propriétaires et les gestionnaires.

L'Unafo s'attachera également à faire le lien entre ses adhérents et Nexity afin que les projets des associations gestionnaires soient intégrés le plus en amont possible dans les opérations projetées par Nexity.

Les pensions de famille sont des structures permettant de répondre aux besoins particuliers des personnes en grande exclusion, fortement désocialisées et isolées. Ces unités de petite taille (30 logements maximum) offrent des logements autonomes, sans limitation de séjour, et des espaces collectifs ; elles sont animées par des hôtes.

*« L'Unafo accompagne Nexity pour mettre ses compétences en montage de projets (sociaux, immobiliers et de gestions) au service de logements accompagnés dont l'utilité sociale est prouvée et efficace pour des personnes en situation de grande exclusion »* Gilles Desrumaux, délégué général de l'Unafo.

\* \* \*

### **A propos de l'Unafo, Union professionnelle du logement accompagné**

L'Unafo regroupe les initiatives de 130 acteurs, qui gèrent, plus de 140 000 logements, et qui permettent aux personnes en situation de précarité d'accéder à un logement et de s'y maintenir.

L'Unafo :

- représente ses adhérents
- anime et structure le réseau
- professionnalise le secteur

### **A propos du logement accompagné**

Le terme de logement accompagné recouvre toutes les solutions de logement très social proposant une gestion de proximité, un accompagnement adapté selon les situations des personnes et des prestations

variées. Pour l'Unaf, celui-ci comprend les résidences sociales, les résidences jeunes actifs, les pensions de famille, les foyers de jeunes travailleurs et de travailleurs migrants.

Le secteur du logement accompagné s'organise autour des trois piliers de la gestion locative sociale :

- accueillir les publics en difficulté ;
- leur permettre de se loger ;
- proposer un accompagnement « souple et adéquat » aux personnes et ménages pour accéder à un logement et y vivre.

**Contacts Presse :**

**Agence Bpr France** – 01 83 62 88 10

Pierre Bethuel – 06 60 91 78 89 – [pierre@bprfrance.com](mailto:pierre@bprfrance.com)

Sophie Decaudin – 06 03 34 05 00 – [sophie@bprfrance.com](mailto:sophie@bprfrance.com)