

La démarche Bâtiments durables franciliens

*L'intelligence
collective pour
mieux bâtir*

Une dynamique interrégionale



envirobat *bcdm*
L'intelligence collective pour mieux bâtir



ECOBATP LR



ekopolis



Pôle
CREAHd



3 piliers

1. Un accompagnement *conception/réalisation/exploitation*
2. Une évaluation
3. Un lieu d'échanges et de partage

1. Un accompagnement par 3 acteurs

Equipe projet

maîtrise d'ouvrage / AMO
maîtrise d'œuvre
Entreprises

accompagnateur

Commission interprofessionnelle

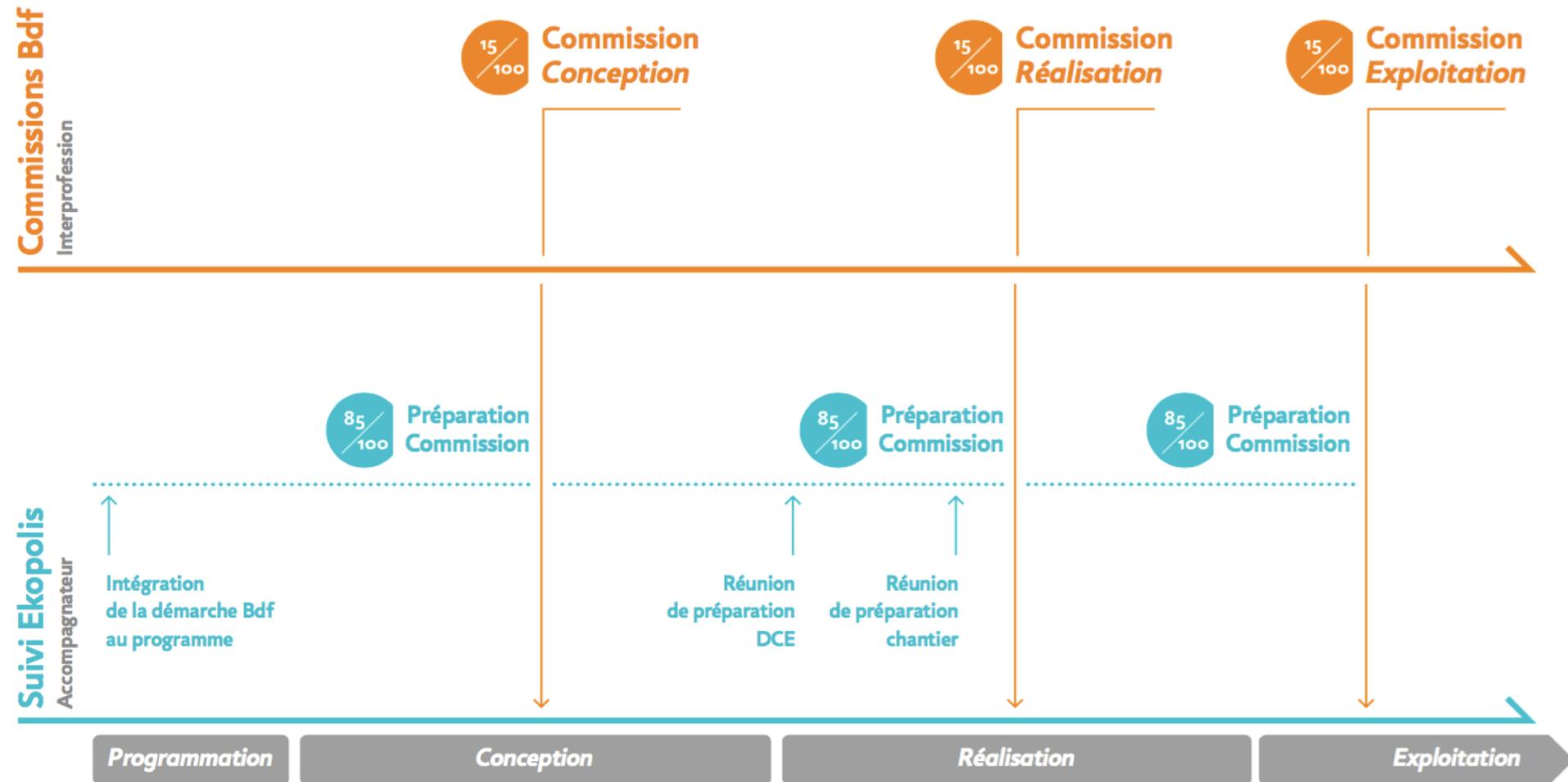
maîtres d'ouvrage
architectes / ingénieurs
entreprises

Equipe technique Bdf



ekopolis

2. L'évaluation



7 thématiques

Toutes typologies

Réhabilitation / Neuf

**Gestion
de projet**

Programmation et conception
Chantier
Usage et exploitation

Cohérence globale et innovation sur ce thème

**Territoire
et site**

Cohérence avec le territoire
Impacts environnementaux
Déplacements
Risques et nuisances

Cohérence globale et innovation sur ce thème

Solidaire

Mixité fonctionnelle et socio-économique
Accessibilité tout handicap
Économie sociale et solidaire
Optimisation d'espaces

Cohérence globale et innovation sur ce thème

Énergie

Stratégie d'amélioration
Réduction du besoin en énergie
Énergies renouvelables
Performance énergétique globale

Cohérence globale et innovation sur ce thème

Eau

Eau potable
Eaux pluviales
Eaux usées

Cohérence globale et innovation sur ce thème

**Autres
ressources**

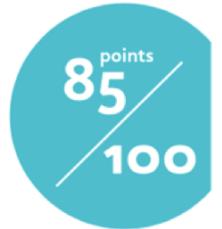
Déchets liés à l'usage
Foncier
Ressources naturelles

Cohérence globale et innovation sur ce thème

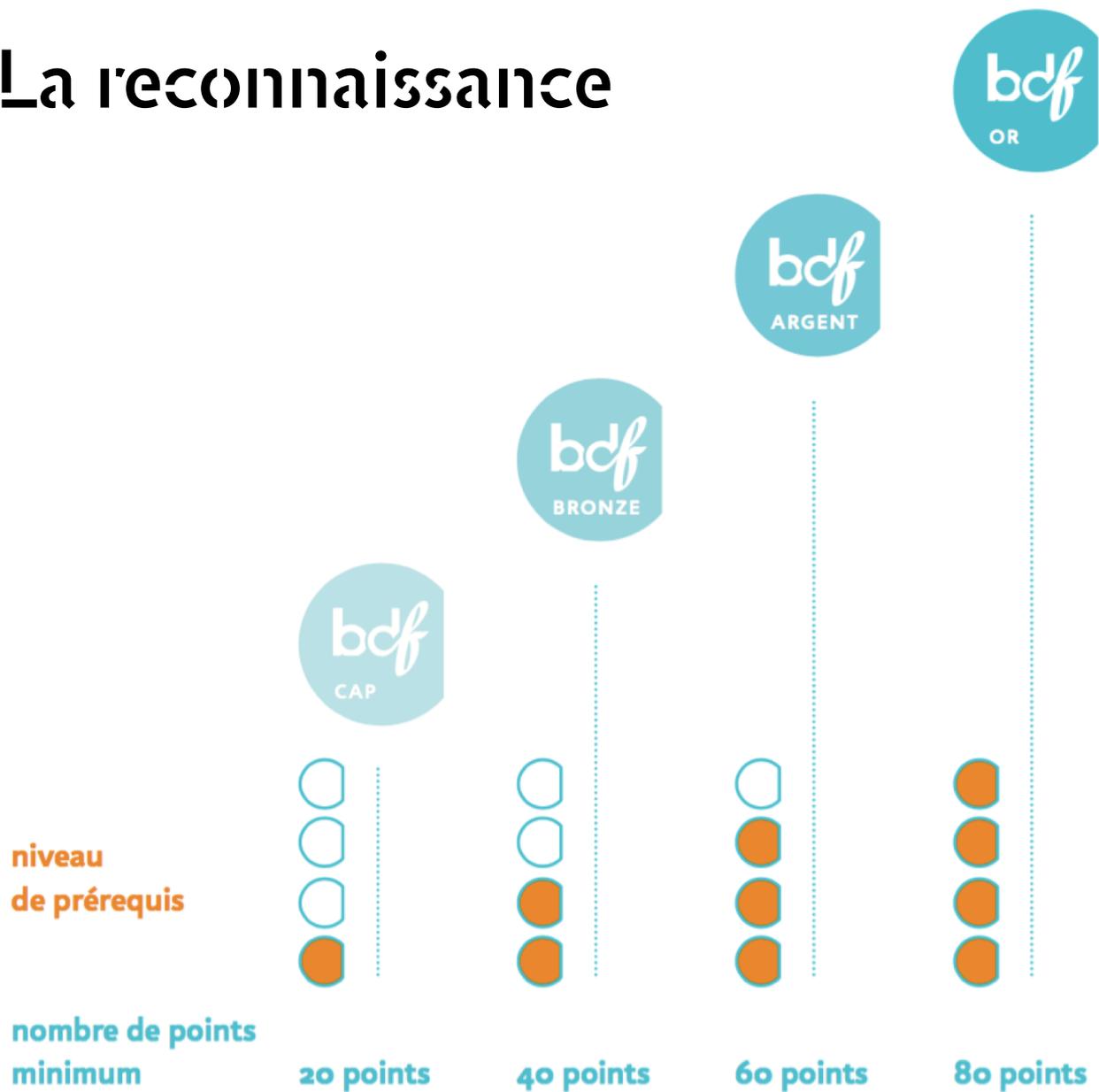
**Confort
et santé**

Confort des espaces intérieurs
Confort des espaces extérieurs
Qualité de l'air

Cohérence globale et innovation sur ce thème



La reconnaissance





bcf
L'intelligence collective pour mieux agir

Actualités Bdf

Formations

2 oct. et 27 nov. 2018

Commission Bdf #3

28 Juin 2018

Inscription sur ekopolis.fr

Bdf en quelques chiffres

Lancement en mars 2017

100 professionnels formés à la démarche

300 participants aux commissions

Plus de 30 opérations accompagnées

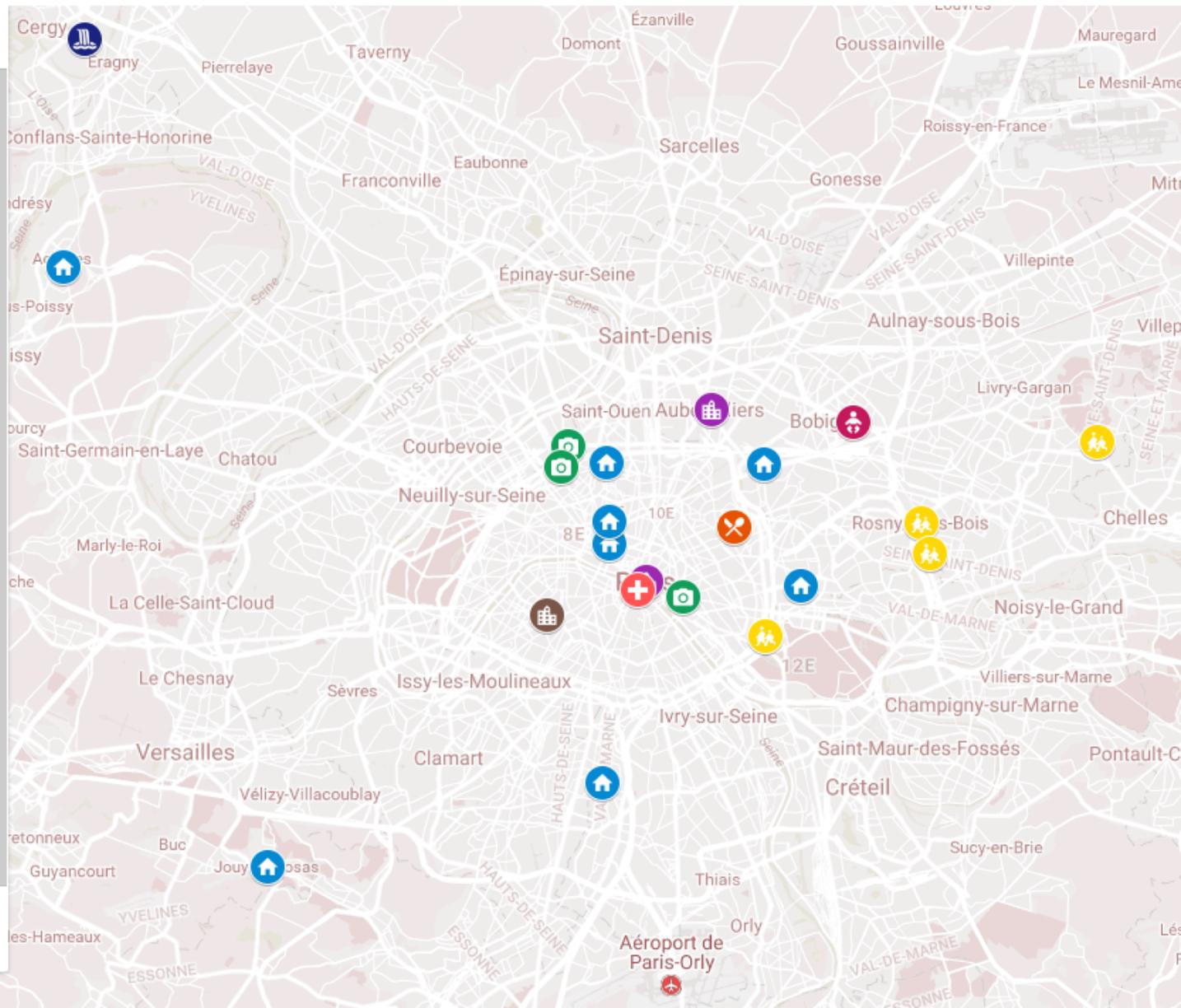
- *1200 logements*
- *Bientôt 100 000 m² de bâtiment tertiaires*

Les premières opérations Bdf

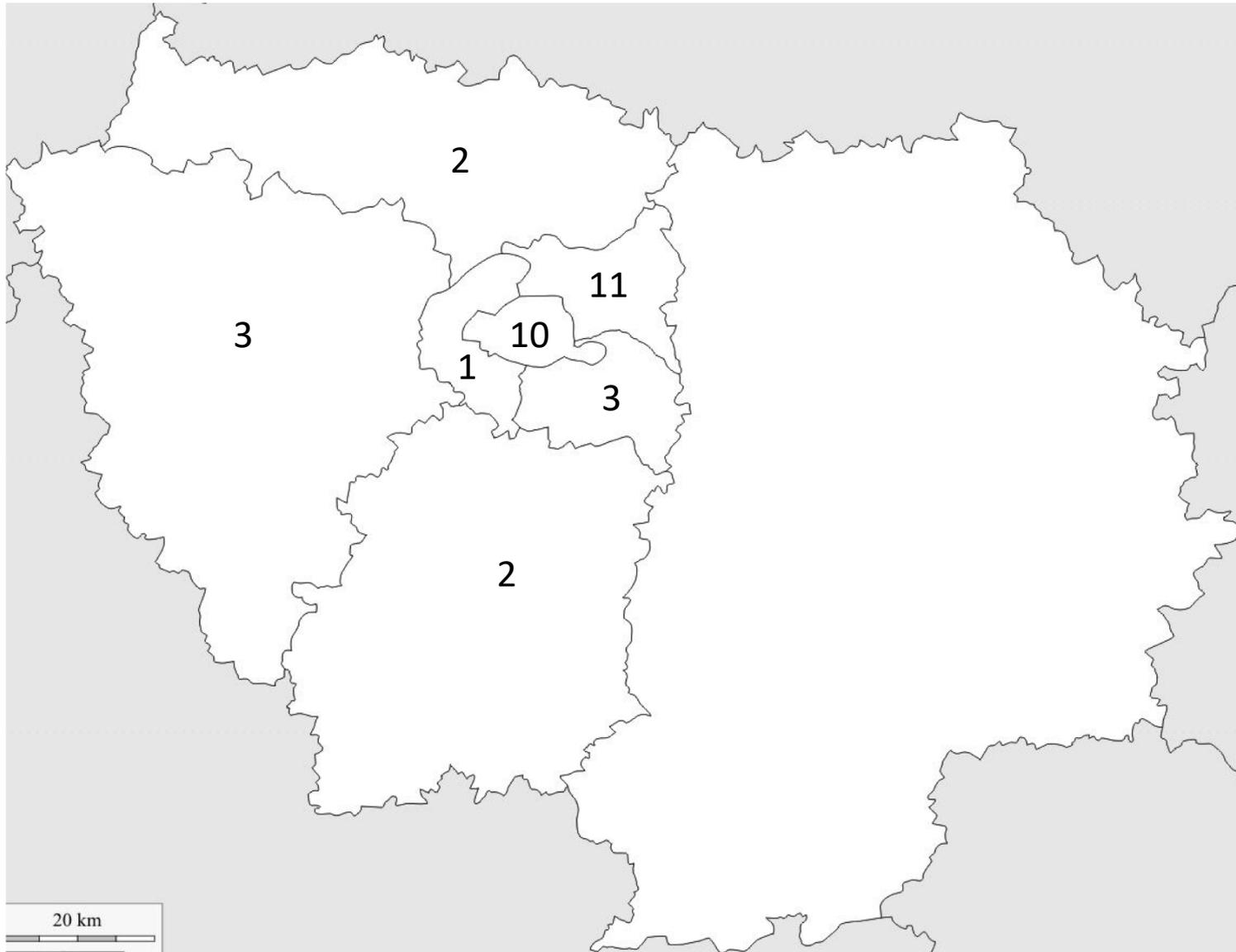
- Cogite, Habitat coopératif
- Restaurant associatif - Rue d...
- Surélévation bureaux DRIEA
- Bâtiment de Recherche - Aub...
- Logements et activités - Mon...
- Concours logements - Pantin
- Logements sociaux - Jouy-en...
- Crèche de la Bergère
- Logements - Cachan
- Advanced Analytical Technol...
- Ecole ou centre de loisirs
- École élémentaire Jules Ferry

Opérations de réhabilitation

- Styles individuels
- Piscine - Cergy Pontoise
- Ecole - Vaugrigneuse
- Maison du Peuple - Clichy
- Collège Paul-Valéry
- Cité du théâtre - Ateliers Bert...
- Opéra Bastille
- Médiathèque - Rue Jean Qua...
- Plan Climat Saint Augustin - ...
- Ecole Les Boutours 2
- Plan Climat Georgette Agutte...
- Hôtel Dieu - AP-HP
- 43 rue de Châteaudun - ELOG...



Les premières opérations Bdf



RESIDENTIEL

Logements sociaux

- **RIVP**
/26 logements à Paris 2^{ème} / Réhabilitation Pan Climat Paris
/18 logements à Paris 18^{ème} / Réhabilitation Pan Climat Paris
- **ELOGIE-SIEMP** /8 logements à Paris 9^{ème} / Réhabilitation Pan Climat Paris
- **Mantes en Yvelines Habitat** /Foyer habitat jeunes et incubateur startups/
Réhabilitation (1 000 m²) et extension (1 000 m²), Mantes-la-jolie (78)
- **EFIDIS SNI** /Réhabilitation et construction, 6 000 m², Triel-sur-Seine (95)

Promotion privée

- **Habitat participatif** /Construction neuve de 8 logements à Achères (78)
- **Altarea Cogedim** /Campus de Cachan (94)/ Construction de logements (330 lgt), Lauréat
Inventons la Métropole du Grand Paris 21 000 m²
- **FRANCO-SUISSE** /130 logements neufs et coworking à Jouy-en-Josas (78) **

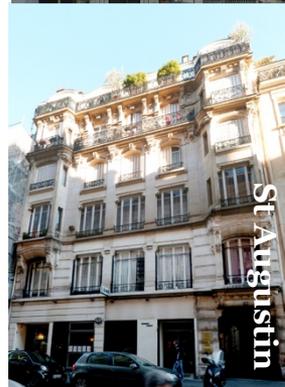
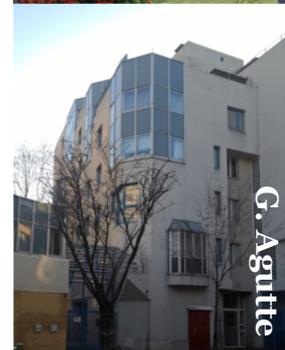
A venir

REI Habitat /Concours logements à Pantin/ Construction neuve

Nexity Appolonia / Construction de 256 logements ZAC Boissière Accacia Lot A

Nexity Appolonia / Construction de 85 logements ZAC Boissière Accacia Lot 2B

Ville de Rosny-ss-Bois / ZAC coteaux Beauclair – construction de 130 logements



TERTIAIRE

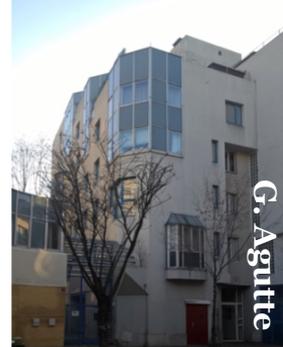
Bureaux

- **Groupe DUVAL** / Maison du Peuple, Clichy-la-Garenne (92), construction neuve et réhabilitation, lauréat Inventons la Métropole du Grand Paris 15 000 m²
- **Etat** / Surélévation DRIEA rue Miollis, Paris/ Construction neuve et réhabilitation
- **Groupement Switch**/ Rue du Soleil, Paris 20^{ème}/ Réhabilitation d'un bâtiment en restaurant associatif et lieu d'accueil multifonction, lauréat Inventons la Métropole du Grand Paris, 1 000 m²

A venir

RIVP / Cité de l'éco-habiter, Réhabilitation pépinière d'entreprises, 5000 m²

Groupe DUVAL / Opération tertiaire / Construction neuve



TERTIAIRE

Enseignement

- **CD93/** Crèche La Bergère à Bobigny, construction neuve
- **Ville de Rosny-ss-Bois**
 - / Ecole maternelle les Boutours 2, Rosny-sous-Bois/ Réhabilitation d'une halle de marché et extension neuve
 - / Centre de loisirs F.Eboué, construction neuve
- **Ville de Montfermeil** / Groupe scolaire neuf (+démolition), 2600m²
- **Ville de Fontenay-ss-Bois** / Groupe scolaire neuf, 3200m²

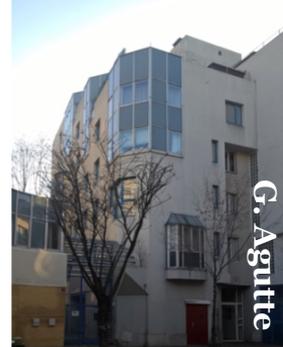
A venir

Ville de Vaugrigneuse (91) / Groupe scolaire, réhabilitation

Région IDF/ EHESS – Campus Condorcet

Région IDF/ Université Marne-La-Vallée

Ville de Rosny-ss-Bois/ ZAC coteaux Beauclair, groupe scolaire 21 classes



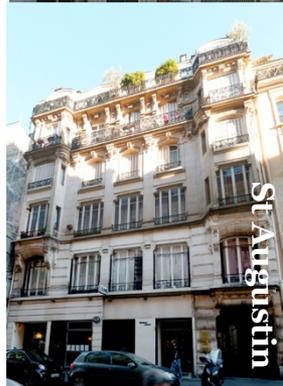
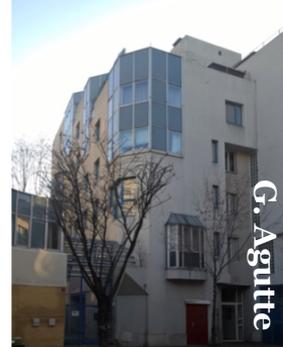
EQUIPEMENTS PUBLICS

- **AP-HP** / Hôtel Dieu à Paris, opération n°1: réhabilitation et extensions neuves d'un ensemble patrimonial multifonctionnel (hospitalier, crèche, restaurant, tertiaire bureaux,...) sur 32 500 m²
- **Opéra de Paris** / Opéra Bastille, Paris, Construction neuve et réhabilitation
- **Comédie Française** / Cité du Théâtre sur les Ateliers Berthier, Paris, construction neuve et réhabilitation
- **Linkcity** / Génopôle, Evry (91), construction neuve cluster dédié aux biotechnologies et biothérapies, lauréat Inventons la Métropole du Grand Paris 16 000 m²
- **Ville de Paris** / Médiathèque Jean Quarré, Réhabilitation
- **Ville de Neuilly-Plaisance (93)** / Réhabilitation de la Ferme Terrisse en vue d'accueillir des services municipaux, 600 m²

A venir

AP-HP/Hôtel Dieu – phase 2 construction neuve – 17 000 m²

Ville de Cergy-Pontoise / Piscine, construction neuve



Actualités Bdf

Formations

2 octobre et 27 novembre 2018

Commission Bdf

7 novembre 2018

Inscription sur ekopolis.fr